

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул. ЗАПОРЖСКАЯ, д. 23 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 7 468,10 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-747,180

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1551388,27	26700,00	1578088,27	1443018,33	19800,00	1462818,33	108369,94	6900,00	115269,94	92,700
Содержание жилья		1199244,29		1225944,29	1116025,98		1135825,98	83218,31		90118,31	92,650
Текущий ремонт жилья		354361,96	26700,00	354361,96	325244,15	19800,00	325244,15	29117,81	6900,00	29117,81	91,780
Вывоз мусора		-2217,98		-2217,98	1748,20		1748,20	-3966,18		-3966,18	-78,820
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		155395,67		155395,67	134704,61		134704,61	20691,06		20691,06	86,680
ИТОГО:		1706783,94	26700,00	1733483,94	1577722,94	19800,00	1597522,94	129061,00	6900,00	135961,00	92%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	519 779,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	241 966,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	58 251,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Дератизация подвальных помещений	23 036,37	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	26 885,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	159 518,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	64 524,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	76 762,43	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Аренда контейнеров ТКО	22 403,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	122 775,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Зап.-23-с
Текущий ремонт МКД	181 056,94	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Зап.-23
Работы по содержанию и благоустройству МКД	28 347,84	
ИТОГО жилищные услуги:	1 525 308,54	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-674,965
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____